

Usnesení
90. schůze rady městského obvodu
konané dne 20.10.2021

čís. 3994/RMOB-Sle/1822/90
-
4033/RMOB-Sle/1822/90

Ing. Roman Goryczka v. r.
místostarosta

Vladimír Lyčka v. r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 20.10.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3994/RMOB-Sle/1822/90	INV/ RMOB/12.0069/21	Náhradní výsadba za kácení v rámci stavby HZ Muglinov dle ROZHODNUTÍ 124/19/OP.
3995/RMOB-Sle/1822/90	INV/ RMOB/12.0070/21	Uzavření smlouvy o právu provedení stavby se smluvní stranou České dráhy, a.s. v rámci zhotovení projektové dokumentace k záměru stavby „Komunikace a chodník ul. Bártová - nádraží ČD“.
3996/RMOB-Sle/1822/90	INV/ RMOB/12.0072/21	Uzavření Nájemní smlouvy č. 2627810321 se smluvní stranou České dráhy, a.s. v rámci zhotovení projektové dokumentace a následné realizace k záměru stavby „Komunikace a chodník ul. Bártová - nádraží ČD“
3997/RMOB-Sle/1822/90	INV/ RMOB/12.0073/21	Zrušení plné moci č. 10/2019, č. 11/2019, č. 24/2019, č. 29/2020 a č. 19/2021 paní Yvoně Ossové k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava.
3998/RMOB-Sle/1822/90	INV/ RMOB/12.0074/21	Zrušení plných mocí č. 53/2020 a č. 60/2020
3999/RMOB-Sle/1822/90	PRAV/ RMOB/13.0071/21	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava hydroizolace bytového domu Na Liščině 338/2, Ostrava-Hrušov – I. etapa (venkovní úpravy)" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
4000/RMOB-Sle/1822/90	KS/ RMOB/14.0023/21	Změna v komisích Rady městského obvodu Slezská Ostrava
4001/RMOB-Sle/1822/90	KS/ RMOB/14.0024/21	Zahraníční pracovní cesta starosty městského obvodu do Štrasburku (Congress of Local and Regional Authorities)
4002/RMOB-Sle/1822/90	VV/ RMOB/8.0061/21	Dodatek č. 2 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4003/RMOB-Sle/1822/90	FaR/ RMOB/9.0055/21	Odpis pohledávky za zemřelou
4004/RMOB-Sle/1822/90	FaR/ RMOB/9.0057/21	Směrnice č. 5/2021 pro evidenci majetku Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4005/RMOB-Sle/1822/90	FaR/ RMOB/9.0058/21	Rozpočtové opatření

4006/RMOB-Sle/1822/90	ŠaK/ RMOB/10.0108/21	Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava (říjen 2021)
4007/RMOB-Sle/1822/90	ŠaK/ RMOB/10.0110/21	Zrušení usnesení - úhrada výdajů z prostředků zřizovatele - obsluha místností s kotlem v MŠ (říjen 2021)
4008/RMOB-Sle/1822/90	ŠaK/ RMOB/10.0111/21	Odpisové plány příspěvkových organizací v oblasti školství - změny odpisů za rok 2021 a odpisové plány na rok 2022
4009/RMOB-Sle/1822/90	ŠaK/ RMOB/10.0112/21	Poskytnutí peněžitého daru - účast na Mistrovství světa ISPU 2021
4010/RMOB-Sle/1822/90	DaŽP/ RMOB/5.0065/21	Uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa - pohřebiště Slezská Ostrava
4011/RMOB-Sle/1822/90	DaŽP/ RMOB/5.0067/21	Prominutí poplatku za nájem hrobového místa - pohřebiště Slezská Ostrava
4012/RMOB-Sle/1822/90	DaŽP/ RMOB/5.0068/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. K Oskárce v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice
4013/RMOB-Sle/1822/90	DaŽP/ RMOB/5.0070/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vozačská v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
4014/RMOB-Sle/1822/90	TS/ RMOB/1.0029/21	Souhlas s umístěním datových rozvodů - Bohumínská 25/152, Ostrava - Muglinov
4015/RMOB-Sle/1822/90	HS/ RMOB/15.0022/21	Záměr prodeje dlouhodobého majetku - osobní automobil Peugeot Partner Tepee
4016/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0641/21	Nájem části pozemku parc.č. 2007 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4017/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0642/21	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0731/16-N)
4018/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0643/21	Projednání žádosti o prominutí nájemného a plateb za poskytované služby
4019/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0644/21	Smlouva na společný nájem bytu + ukončení nájmu bytu dohodou
4020/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0645/21	Vzetí na vědomí - přechod nájmu bytu § 2279 zákona č.89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
4021/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0646/21	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
4022/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0647/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4023/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0649/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

4024/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0650/21	Výpověď nájmu prostorů sloužících podnikání v KD Heřmanice, na ulici Vrbická a Koněvova, v k.ú. Heřmanice
4025/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0651/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží
4026/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0653/21	Nájem části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Pražská energetika, a.s.
4027/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0654/21	Výpověď nájmu části pozemku parc.č. 4279/1 a části parc.č. 4280 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0177/17-N)
4028/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0655/21	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
4029/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0656/21	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
4030/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0657/21	Projednání přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou
4031/RMOB-Sle/1822/90	VV/ RMOB/8.0060/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4032/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0668/21	Projednání přidělení bytu do nájmu
4033/RMOB-Sle/1822/90	MA/ RMOB/4.0669/21	Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

1

INV/RMOB/12.0069/21

Náhradní výsadba za kácení v rámci stavby HZ Muglinov dle ROZHODNUTÍ 124/19/OP.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3994/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

vysadit v rámci náhradní výsadby dle Rozhodnutí č. 124/19/OP 4 ks třešň pilovitá o minimálním obvodu kmínku 12/14 cm a po dobu tří let zajistit následnou péči o vysazené dřeviny,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.10.2021

2

INV/RMOB/12.0070/21

Uzavření smlouvy o právu provedení stavby se smluvní stranou České dráhy, a.s. v rámci zhotovení projektové dokumentace k záměru stavby „Komunikace a chodník ul. Bártová - nádraží ČD“.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3995/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provedení stavby se společností České dráhy, a.s., se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 709 94 2265

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.10.2021

3

INV/RMOB/12.0072/21

Uzavření Nájemní smlouvy č. 2627810321 se smluvní stranou České dráhy, a.s. v rámci zhotovení projektové dokumentace a následné realizace k záměru stavby „Komunikace a chodník ul. Bártová - nádraží ČD“

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3996/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Nájemní smlouvu č. 2627810321 se společností České dráhy, a.s., se sídlem: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 709 94 2265

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.10.2021

4

INV/RMOB/12.0073/21

(zn. předkl.)
230

Zrušení plné moci č. 10/2019, č. 11/2019, č. 24/2019, č. 29/2020 a č. 19/2021 paní Yvoně Ossové k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava.

Usnesení číslo: 3997/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit plnou moc č. 10/2019, č. 11/2019, č. 24/2019, č. 29/2020 a č. 19/2021 paní Yvoně Ossové, zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava do odboru investic a strategického rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 27.10.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0074/21
Zrušení plných mocí č. 53/2020 a č. 60/2020

Usnesení číslo: 3998/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit plnou moc panu Mgr. Michalu Sněhotovi, zaměstnanci SMO, zařazeném do ÚMOB Slezská Ostrava do odboru investic a strategického rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci podání žádosti o dotaci spolu se souvisejícími přílohami a administrace projektu „Regenerace sídliště Kamenec - III. Etapa“, schválenou na základě usnesení rady č. 2654/RMOB-Sle/1822/54 ze dne 21.10.2020.

2) **rozhodla**

zrušit plnou moc panu Mgr. Michalu Sněhotovi, zaměstnanci SMO, zařazeném do ÚMOB Slezská Ostrava do odboru investic a strategického rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci zastoupení v nezbytných úkonech vůči Národní sportovní agentuře vztahujících se k projektu „Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická“, schválenou na základě usnesení rady č. 2877/RMOB-Sle/1822/61 ze dne 16.12.2020

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0071/21

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava hydroizolace bytového domu Na Liščině 338/2, Ostrava-Hrušov – I. etapa (venkovní úpravy)" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3999/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava hydroizolace bytového domu Na Liščině 338/2, Ostrava-Hrušov – I. etapa (venkovní úpravy)" v

rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“ v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 29.10.2021

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

KS/RMOB/14.0023/21

Změna v komisích Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4000/RMOB-Sle/1822/90

Důvodová zpráva

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **jmenuje**

s účinností od 21.10.2021

a) do funkce člena Komise životního prostředí Rady městského obvodu Slezská Ostrava

- paní Ing. Lenku Maciejovskou;

b) do funkce člena Komise pro školství, kulturu a sport Rady městského obvodu Slezská Ostrava

- pana Ing. Martina Svozila.

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 28.10.2021

(zn. předkl.)

110

KS/RMOB/14.0024/21

Zahraniční pracovní cesta starosty městského obvodu do Štrasburku (Congress of Local and Regional Authorities)

Usnesení číslo: 4001/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

zahraniční pracovní cestu starosty městského obvodu pana Bc. Richarda Vereše do Štrasburku, v termínu 24.-29.10.2021, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 29.10.2021

2) **rozhodla**

poskytnout úhradu nákladů spojených s pracovní cestou, tj. stravné, pojištění a kapesné, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.11.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0061/21

Dodatek č. 2 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4002/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

dodatek č. 2 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0055/21

Odpis pohledávky za zemřelou

Usnesení číslo: 4003/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za:

a) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX poslední bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX Pohledávka vznikla z nájmu a služeb spojených s užíváním bytu a z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů ve výši 15.633,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0057/21

Směrnice č. 5/2021 pro evidenci majetku Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4004/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Směrnici č. 5/2021 pro evidenci majetku Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, s účinností od 21.10.2021; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 21.10.2021

FaR/RMOB/9.0058/21
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 4005/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 27.10.2021

ŠaK/RMOB/10.0108/21
Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava (říjen 2021)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4006/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 26.11.2021

ŠaK/RMOB/10.0110/21
Zrušení usnesení - úhrada výdajů z prostředků zřizovatele - obsluha místností s kotlem v MŠ (říjen 2021)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4007/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **ruší**
bod 2 usnesení č. 4712/RMOB-Sle/1418/83 ze dne 30. 5. 2018, kterým souhlasila s úhradou výdajů z prostředků zřizovatele na obsluhu místnosti s kotlem:
- a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkovou organizací,
 - b) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací,
 - c) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací
 - d) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací,
- dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,

T: 08.11.2021

vedoucí odboru školství a kultury

(

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0111/21

Odpisové plány příspěvkových organizací v oblasti školství - změny odpisů za rok 2021 a odpisové plány na rok 2022

Usnesení číslo: 4008/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

a) odpisové plány dlouhodobého majetku příspěvkových organizací městského obvodu Slezská Ostrava v oblasti školství na rok 2022,

b) změny odpisových plánů dlouhodobého majetku příspěvkových organizací městského obvodu Slezská Ostrava v oblasti školství za rok 2021,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 23.12.2021

2) **ukládá**

příspěvkovým organizacím zřízeným Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství odvod finančních prostředků do rozpočtu zřizovatele ve výši zaslaného účelového neinvestičního příspěvku na pokrytí nákladů na odpisy jednotlivých příspěvkových organizací, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 23.12.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0112/21

Poskytnutí peněžitého daru - účast na Mistrovství světa ISPU 2021

Usnesení číslo: 4009/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXXX o finanční podporu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 10.000 Kč panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, bytem Ostrava Kunčice, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 19.11.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0065/21

Uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa - pohřebiště Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4010/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost obchodní společnosti Krematorium Ostrava, a.s., se sídlem Těšínská 710, 710 07 Ostrava, IČO: 25393430, ve věci uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa na pozemku parc. č. 202/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - pohřebiště Slezská Ostrava na dobu 10 let, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu hrobového místa na pohřebišti Slezská Ostrava, pozemek parc. č. 202/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na období 10 let za cenu 110,- Kč/m²/rok s obchodní společností Krematorium Ostrava, a.s., se sídlem Těšínská 710, 710 07 Ostrava, IČO: 25393430, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 22.11.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0067/21

Prominutí poplatku za nájem hrobového místa - pohřebiště Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4011/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost obchodní společnosti Krematorium Ostrava, a.s., se sídlem Těšínská 710, 710 07 Ostrava, IČO: 25393430, ve věci prominutí nájemného za hrobové místo sk. 68/97-K umístěného na pozemku parc. č. 202/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - pohřebiště Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

prominout nájemné za hrobové místo sk. 68/97-K umístěného na pozemku parc. č. 202/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - pohřebiště Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu obchodní společnosti Krematorium Ostrava, a.s., se sídlem Těšínská 710, 710 07 Ostrava, IČO: 25393430, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 22.11.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0068/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. K Oskárce v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 4012/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 171/4 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. K Oskárce, MK III. tř., č. 88c, na pozemku p.č. 179/2 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.11.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0070/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vozačská v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4013/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku parc.č. 2678 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Vozačská, MK III. tř., č. 358c, na pozemku parc.č. 2709 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.11.2021

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0029/21

Souhlas s umístěním datových rozvodů - Bohumínská 25/152, Ostrava - Muglinov

Usnesení číslo: 4014/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním datových rozvodů sítě elektronických komunikací v bytovém domě, který se nachází na pozemku p.č.st. 39/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 25 bydlení, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, na ul. Bohumínská 25/152, Ostrava - Muglinov, spolku „NAŠI, z.s.“, se sídlem Vrbická 101/154, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO:27016951, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 15.11.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0022/21

Záměr prodeje dlouhodobého majetku - osobní automobil Peugeot Partner Tepee

Usnesení číslo: 4015/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o přebytečnosti a záměru prodeje dlouhodobého hmotného majetku, a to:

osobního motorového vozidla tovární značky Peugeot Partner Tepee Active 1.6, RZ 9T9 2303, za cenu nejméně 84.600,- Kč včetně DPH, v souladu se znaleckým posudkem č. 21326,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0641/21

Nájem části pozemku parc.č. 2007 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4016/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 2007, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 90 m² z celkové výměry 760 m², označené jako díl "F",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 900,- Kč, za účelem zřízení a užívání již oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0642/21

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0731/16-N)

Usnesení číslo: 4017/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0731/16-N ze dne 25.7.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku parc.č. 5057 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 50 m² z původní výměry 30 m² a část pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 50 m² z původní výměry 20 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.000,-Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0643/21

Projednání žádosti o prominutí nájemného a plateb za poskytované služby

Usnesení číslo: 4018/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o prominutí nájemného a plateb za poskytované služby za jeden kalendářní měsíc v roce 2021, a to za užívání bytu č. X v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a prominout dluh z nájemného a plateb za poskytované služby v celkové výši 6.754,- Kč za jeden kalendářní měsíc v roce 2021, a to za užívání bytu č. X v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0644/21

Smlouva na společný nájem bytu + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 4019/RMOb-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 44,94 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXXX a panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.371,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2021, za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy ze dne 14.06.2010, uzavřené s panem XXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou ze dne 14.06.2010, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 45,94 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 44,94 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.10.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájmní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOb/4.0645/21

Vzetí na vědomí - přechod nájmu bytu § 2279 zákona č.89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 4020/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ze zemřelé nájemkyně paní XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, zemřelé v roce 2021, posledně bytem viz adresa bytu, na paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, dceru zemřelé nájemkyně, která splňuje podmínky § 2279, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nájem skončí uplynutím 2 let, a to ke dni 30.6.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0646/21
Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 4021/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.848,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.11.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,97 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,45 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.157,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.11.2021;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0647/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4022/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 396/4, příp. NNk“ investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

spočívajícího ve výstavbě zemní kabelové přípojky NN, přípojkové skříně a přípojkové skříně umístěné na stávajícím sloupu na/v pozemcích p.p.č. 396/4 a p.p.č. 396/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, přičemž pozemky p.p.č. 396/4 a p.p.č. 396/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0649/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4023/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 760 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Beronářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 251/4 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Dřevařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5238 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č.st. 760, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

b)

pozemku parc.č. 251/4, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

c)

pozemku parc.č. 5238, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 25 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

MA/RMOB/4.0650/21

(zn. předkl.)
180

Výpověď nájmu prostorů sloužících podnikání v KD Heřmanice, na ulici Vrbická a Koněvova, v k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 4024/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

vypovědět nájem prostoru sloužícího podnikání dle ustanovení § 2231 odst. 1 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu rekonstrukce, a to:

a) nájem části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151 (adresa místa: Vrbická 151/133, Ostrava-Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor sloužící podnikání č. 102, o výměře 34,30 m², nacházející se v uvedené stavbě, nájemci:

Yveta Pláničková
sídlo: Švejdova 573/2, 713 00 Ostrava - Heřmanice
IČO: 402 72 362;

b) nájem části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151 (adresa místa: Vrbická 151/133, Ostrava-Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor sloužící podnikání č. 101, o výměře 38,00 m², nacházející se v uvedené stavbě, nájemci:

Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace
sídlo: 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 289/2
IČO: 000 97 586;

c) nájem části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151 (adresa místa: Koněvova 151/107, Ostrava-Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor sloužící podnikání č. 105, o výměře 19,50 m², nacházející se v uvedené stavbě, nájemci:

Věra Drábková
sídlo: Koněvova 244/12, 713 00 Ostrava-Slezská Ostrava
IČO: 729 79 925;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu výpovědí dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0651/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží

Usnesení číslo: 4025/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou, a to s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 609/39 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
X
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 609/67 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX
X
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 609/39, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

b)

pozemku parc.č. 609/67, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 29 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0653/21

180

Nájem části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Pražská energetika, a.s.

Usnesení číslo: 4026/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 m² z celkové výměry 10635 m²,

s nájemcem:

Pražská energetika, a.s.

sídlo: Na hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10

IČO: 601 93 913

na dobu určitou - 12 let, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 6.000,- Kč, za účelem vybudování a provozování veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily v rámci projektu statutárního města Ostravy „Vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily na území statutárního města Ostrava“,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0654/21

Výpověď nájmu části pozemku parc.č. 4279/1 a části parc.č. 4280 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0177/17-N)

Usnesení číslo: 4027/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájmní smlouvu č. MS/0177/17-N ze dne 21.2.2017, na základě níž byla pronajata část pozemku parc.č. 4279/1 a část pozemku parc.č. 4280, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce a která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.12.2021

vedoucí odboru majetkového

(

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0655/21

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 4028/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem X XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o splátkový kalendář
ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu, služeb spojených s užíváním bytu a vyúčtování služeb
za rok 2020 spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX
XXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu, služeb
spojených s užíváním bytu a vyúčtování služeb za rok 2020 spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0656/21

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 4029/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu
vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb
spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

MA/RMOB/4.0657/21

Projednání přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4030/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmu bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 44,94 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učenou nájemci, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.01.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

2) projednala

žádost nájemců, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce 1993, bytem viz adresa bytu a pana XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 44,94 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.11.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) rozhodla

vyhovět žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájmní smlouvou ze dne XXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 44,94 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemci, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 30.11.2021;

a uzavření příslušnou dohodu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

4) rozhodla

o nájmu bytu č. XX, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 76,28 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 73,88 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú.Muglinov, paní XXXXX XXXXXXXXXXX,

narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu a panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 8.866,- Kč měsíčně (120,- Kč/m²) a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 6.12.2017, uzavřené s paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterou jim byl pronajat byt č. XX v budově na adrese XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

5) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení a k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0060/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4031/RMOB-Sle/1822/90
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 220 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 40 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 20. 10. 2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0668/21

Projednáni přidělení bytu do nájmu

Usnesení číslo: 4032/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,88 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 59,71 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.11.2021 do 31.10.2022, za nájemné ve výši 6.568,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0669/21

Projednáni přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

Usnesení číslo: 4033/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.11.2021 do 30.04.2022, za nájemné ve výši 1.529,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace, doplnění svítidla, montáž el. trouby, výměna digestoře,
- revize elektroinstalace, vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ, úhrada připojovacího poplatku (pokud bude vyměřen),
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace (plynové spotřebiče uvede do provozu dodavatelská firma),
- stolařská oprava vnitřních dveří včetně kování,

- oprava spárování obkladů a dlažeb,
- doplnění (výměna) podlahových lišt,
- oprava omítek, nátěr dveřních zárubní, vymalování a vyčištění bytu;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XX, narozenému v roce XXXX, bytem XX, na dobu určitou - od 01.11.2021 do 31.10.2022, za nájemné ve výši 1.555,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- celková výměna elektroinstalace, revize elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ, úhrada připojovacího poplatku (pokud bude vyměřen),
- oprava plynoinstalace a tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- instalace kuchyňské linky včetně příslušenství,
- celková oprava koupelny, výměna zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby,
- renovace parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucích podlah,
- oprava omítek a vymalování bytu;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) souhlasí

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, v doplnění svítidla, v montáži el. trouby, ve výměně digestoře, ve vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ, ve stolařské opravě vnitřních dveří včetně kování, v opravě spárování obkladů a dlažeb, v doplnění (výměně) podlahových lišt, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XX, narozené v roce XXXX, bytem XX;

b) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektroinstalace, v opravě plynoinstalace, v instalaci kuchyňské linky včetně příslušenství, v celkové opravě koupelny, ve výměně zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby, v renovaci parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucích podlah, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XX, narozeného v roce XXXX, bytem XX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.12.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021